

ประกาศ
สหกรณ์ออมทรัพย์กรมตรวจบัญชีสหกรณ์ จำกัด
เรื่อง โครงการสินเชื่อเพื่อซื้อที่ดิน และ/หรือ ปรับปรุง ซ่อม สร้าง ที่อยู่อาศัย พ.ศ. 2561

ด้วยสหกรณ์ออมทรัพย์กรมตรวจบัญชีสหกรณ์ จำกัด มีวัตถุประสงค์ที่จะช่วยเหลือสมาชิกในการลดดอกเบี้ยสินเชื่อเพื่อซื้อที่ดิน และ/หรือ ปรับปรุง ซ่อม สร้าง ที่อยู่อาศัย จึงเสนอโครงการสินเชื่อเพื่อซื้อที่ดิน และ/หรือ ปรับปรุง ซ่อม สร้าง ที่อยู่อาศัย พ.ศ. 2561

อาศัยอำนาจตามระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์ข้าราชการกรมตรวจบัญชีสหกรณ์ จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้และดอกเบี้ยเงินกู้ พ.ศ. 2560 ข้อ 54 , 55 และมติที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์กรมตรวจบัญชีสหกรณ์ จำกัด ชุดที่ 29 ครั้งที่ 6/2561 เมื่อวันที่ 13 พฤษภาคม 2561 ได้อนุมัติโครงการสินเชื่อเพื่อซื้อที่ดิน และ/หรือ ปรับปรุง ซ่อม สร้าง ที่อยู่อาศัย พ.ศ. 2561 ซึ่งมีหลักเกณฑ์ดังนี้

วัตถุประสงค์

1. เพื่อลดภาระค่าใช้จ่ายดอกเบี้ยเงินกู้ของสมาชิก
2. เพื่อให้สมาชิกที่มีหนี้เงินกู้สามัญ แต่มีความประสงค์ที่จะซื้อที่ดิน และ/หรือปรับปรุง ซ่อม สร้าง ที่อยู่อาศัย สามารถกู้เงินตามโครงการนี้ได้ โดยไม่ต้องอยู่ในจำกัดแห่งวงเงินกู้สามัญ

คุณสมบัติของสมาชิกที่เข้าโครงการ

1. เป็นสมาชิกสามัญ
2. ไม่เคยผิดนัดชำระหนี้

หลักเกณฑ์การให้เงินกู้ยืมข้อกำหนด และเงื่อนไขเพิ่มเติม

1. การกู้เงินตามโครงการนี้ไม่สามารถกู้เพื่อซื้อ ห้องชุด หรือคอนโดมิเนียม
2. การส่งเงินงวดชำระหนี้ทุกประเภท ดอกเบี้ยเงินกู้รวมทั้งเงินอื่น ๆ ของสมาชิกรวมกัน จะต้องไม่เกินร้อยละ 80 ของเงินได้รายเดือนของสมาชิกนั้น
3. สำหรับระยะเวลาที่สมาชิกได้รับดอกเบี้ยต่ำกว่าอัตราดอกเบี้ยเงินกู้สามัญปกติตามประกาศของสหกรณ์ สหกรณ์**ไม่จัดสรรเงินเฉลี่ยคืนดอกเบี้ยเงินกู้**ให้กับสมาชิกที่กู้เงินตามโครงการนี้
4. ส่งชำระหนี้ไม่เกิน 300 งวด และส่งงวดสุดท้ายอายุไม่เกิน 75 ปี
5. กรณีสมาชิกประสงค์จะชำระหนี้ก่อนกำหนด ให้ชำระหนี้ตามสัญญาที่กำหนด เว้นแต่มีสัญญาเงินกู้อื่นที่มีอัตราดอกเบี้ยต่ำกว่า ให้ชำระหนี้สัญญานั้นก่อน

วงเงินกู้ยืม

วงเงินกู้ยืมของสมาชิกที่เข้าโครงการนี้เป็นไปตามจำนวนเงินที่ซื้อที่ดิน และ/หรือ ปรับปรุง ซ่อม สร้าง ที่อยู่อาศัย จริง และเมื่อรวมกับหนี้เงินกู้ทุกสัญญาในสหกรณ์แล้วต้องไม่เกิน 6,000,000.00 บาท (หกล้านบาทถ้วน)

หลักประกัน

เป็นไปตามระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์ข้าราชการกรมตรวจบัญชีสหกรณ์ จำกัด ว่าด้วย การให้เงินกู้ และดอกเบี้ยเงินกู้ พ.ศ. 2560

วิธีดำเนินการ

สมาชิกยื่นคำขอกู้เงินพิเศษโดยแนบเอกสาร หนังสือราคาประเมินที่ดินของกรมที่ดิน สำเนาเอกสาร ได้แก่ โฉนดที่ดิน บัตรประจำตัวประชาชน ทะเบียนบ้าน และ รูปถ่าย ของที่อยู่อาศัย

อัตราดอกเบี้ย

1 ตั้งแต่วันที่ 1 มิถุนายน 2561 ถึง วันที่ 31 ธันวาคม 2564 อัตราดอกเบี้ยต่ำกว่าอัตราดอกเบี้ยเงินกู้สามัญปกติ ร้อยละ 1.75 ต่อปี

2 ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2565 ถึงสิ้นสุดงวดชำระหนี้ อัตราดอกเบี้ยต่ำกว่าอัตราดอกเบี้ยเงินกู้สามัญปกติ ร้อยละ 1.50 ต่อปี

ระยะเวลาการเข้าร่วมโครงการ

เริ่มตั้งแต่วันที่ 1 มิถุนายน 2561 ถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2561

ผู้บริหารโครงการ

คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์กรมตรวจบัญชีสหกรณ์ จำกัด

ประกาศ ณ วันที่ 13 พฤษภาคม พ.ศ. 2561



(นายปราโมช ฉัตรพรรณรังสี)

ประธานกรรมการ

สหกรณ์ออมทรัพย์กรมตรวจบัญชีสหกรณ์ จำกัด